

MEGÁLLAPODÁS

a Budapest IX. kerület 36910 hrsz-ú ingatlan fenntartásáról

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (székhely: 1092 Bakáts tér 14; adószám: 15735722-2-43; statisztikai számjel: 15735722-8411-321-01; törzskönyvi azonosító szám (PIR): 735726; képviseli: dr. Bácskai János polgármester) (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”);

másrészről:

Budapest-Ferencváros Assisi Szent Ferenc Főplébánia (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 13., adószám: 19818812-1-43) (a továbbiakban: „**Főplébánia**”)

harmadrészről a

FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1097 Gubacsi út 89; cégjegyzékszáma: 01-09-890519; adószáma: 18229329-2-43; képviseli: Sebők Endre ügyvezető) (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

között – Önkormányzat, a Főplébánia és a Közszolgáltató a továbbiakban együttesen: Felek - az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy a 36910 hrsz-ú, 4503 m² területű (természetben: Budapest, IX. kerület, belterület Bakáts tér; kivett megnevezés: kivett templom) (a továbbiakban: „**Ingatlan**”) a Magyar Állam tulajdonában és az Assisi Szent Ferenc Egyházközség és Plébánia kezelésében van.
2. Az Önkormányzat a Képviselő-testület 286/2019. (IX.5.) számú határozatával a Bakáts téri Assisi Szent Ferenc-templom környezetének 2019. évi fenntartási munkálataihoz 2.500.000 Ft+Áfa, azaz bruttó 3.175.000 Ft összeget biztosított.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a részletezett fenntartási munkákat a Közszolgáltató látja el.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a fenntartási munkák elvégzése keretében a Közszolgáltató köteles - jelen megállapodás hatályba lépésének napjától - kertészeti feladatokat *(3-4 alkalommal kaszálás, őszi tápanyag utánpótlás, gyepterület szükség szerinti pótlása, sövényvágás stb.)* ellátni az Ingatlanon.
5. Jelen megállapodás a Felek általi aláírásának napján lép hatályba. Jelen megállapodást Felek határozott időre, 2019. december 31-ig kötik.
6. Önkormányzat és Közszolgáltató megállapodik abban, hogy a jelen megállapodás 2. pontjában meghatározott összeget az Önkormányzat a Közszolgáltató által kiállított számla alapján átutalással egyenlíti ki a Közszolgáltató, Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-00173117-00100003 számú bankszámlájára, a számla kiállítását követő 30 napon belül. Az Önkormányzat részéről teljesítés-igazolásra Szili Adrián, irodavezető jogosult.
7. Közszolgáltató a jelen megállapodás 2. pontjában meghatározott össze felhasználásával elszámolni köteles. Közszolgáltató a munkálatok elvégzéséről Önkormányzatot és a Főplébániát - erre irányuló írásbeli kérés esetén - tájékoztatni köteles. Közszolgáltató az átvett pénzeszköz felhasználásáról szóló elszámolást 2020. január 15-ig köteles – tájékoztatásul - megküldeni az Önkormányzat jelen megállapodás 9. pontjában meghatározott kapcsolattartója részére.

8. Közzolgáltató vállalja, hogy a fel nem használt pénzösszeget a jelen megállapodás 7) pontjában meghatározott elszámolás megküldésével egyidejűleg visszautalja az Önkormányzat részére az Önkormányzat 10401196-00028977-00000005 számú számlaszámára.

9. Felek jelen megállapodásban foglaltak végrehajtására kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:

a) Önkormányzat részéről

Név: Szili Adrián irodavezető

Telefonszám: 06 1 215-1077/506

E-mail cím: szili.adrian@ferencvaros.hu

b) Főplébánia részéről

Név: Szabon Gábor

Telefonszám: 06 1 217-0214

E-mail cím: oriaas@gmail.com

c) Közzolgáltató részéről

Név: Somogyi Zsolt Közterületi ágazatvezető

Telefonszám: 0620/3102999

E-mail cím: feszofe@feszofe.hu

10. A 9. pontban írt adatok megváltozásáról az érintett fél a másik felet haladéktalanul köteles megfelelően értesíteni, azzal, hogy az értesítés elmaradása esetén az ebből eredő esetleges károkért a felelősséget a mulasztó fél viselni köteles.

11. Felek jelen megállapodást írásban, közös megegyezéssel szüntethetik meg vagy módosíthatják.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) vonatkozó rendelkezései alkalmazandóak.

Felek jelen megállapodást kölcsönös átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2019. október 15.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros

Önkormányzata

dr. Bácskai János

polgármester

Önkormányzat

Budapest-Ferencvárosi Assisi Szent Ferenc

Főplébánia

Szabon Gábor

plébános

Főplébánia

FESZOFÉ NONPROFIT KFT.

1097 Budapest, Gubacsi út 89.

Ég.: 01-09-890519

Adószám: 18229329-2-43

Számlasz.: 12001008-00173117-00100003

FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális

Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt

Felelősségű Társaság

Sebők Endre

ügyvezető

Közzolgáltató



[Handwritten signature]

2019 OKT 15.